

вдсм



**Собрание депутатов
Катав–Ивановского муниципального округа
Челябинской области
РЕШЕНИЕ**

«15» октября 2026 г.

№356

О внесении изменений в решение
Собрания депутатов Катав-
Ивановского муниципального округа
Челябинской области от 21 мая 2026
г. №277 «Об установлении платы за
содержание жилого помещения в
Катав-Ивановском муниципальном
округе Челябинской области»

В целях установления платы за содержание жилого помещения для многоквартирных домов, с централизованной системой ХВС, не оборудованных лифтом в подъезде, без мусоропровода, без централизованных систем горячего водоснабжения и водоотведения, оборудованных индивидуальным источником теплоснабжения, Собрание депутатов Катав-Ивановского муниципального округа Челябинской области

РЕШАЕТ:

1. Внести изменения в плату за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда; плату за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, и собственников помещений в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, в Катав-Ивановском муниципальном округе, в разрезе населенных пунктов, изложив приложение 1 в новой редакции (приложение).

2. Настоящее решение вступает в силу с момента опубликования в сетевом издании «Официальный сайт Администрации Катав-Ивановского муниципального района» (доменное имя - KATAVIVAN.RU, регистрация в официальном сетевом издании в качестве сетевого издания: ЭЛ № ФС 77 - 90458 от 25.11.2025).

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Управление коммунального хозяйства, транспорта и связи Катав-Ивановского муниципального округа Челябинской области.

Председатель Собрания депутатов
Катав-Ивановского муниципального округа
Челябинской области

Глава Катав-Ивановского
муниципального округа
Челябинской области



Е.А. Куликова

А.В. Васильев



Приложение к решению Собрания
депутатов Катав-Ивановского
муниципального округа
Челябинской области
от «15» октября 2026 г. №356

Плата

за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда; плата за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, и собственников помещений в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения,
в Катав-Ивановском муниципальном округе, в разрезе населенных пунктов:

город Катав-Ивановск

№ п/п	Перечень категорий многоквартирных домов	Ед. изм.	Размер платы в многоквартирном доме	
			Без газового оборудования	С газовым оборудованием
	Содержание жилого помещения (без учета затрат на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме) по видам благоустройства (НДС не предусмотрен)			
1	Многоквартирные дома с централизованными системами отопления, ХВС, ГВС и водоотведения, не оборудованные лифтом, без мусоропровода (до 5 этажей)	руб./кв. м	22,94	23,89
2	Многоквартирные дома с централизованными системами отопления, ХВС, ГВС и водоотведения, оборудованные лифтом, без мусоропровода (9 этажей)	руб./кв. м	32,08	33,03
3	Многоквартирные дома с централизованными системами отопления, ХВС, ГВС и водоотведения, оборудованные лифтом, без мусоропровода (10	руб./кв. м	38,15	-

	этажей)			
4	Многоквартирные дома с централизованными системами отопления, ХВС, ГВС и водоотведения, не оборудованные лифтом, без мусоропровода (в том числе признанные аварийными)	руб./кв. м	21,52	22,87
5.	Многоквартирные дома, с централизованной системой ХВС, не оборудованные лифтом в подъезде, без мусоропровода, без централизованных систем ГВС и водоотведения, оборудованные оборудованных индивидуальным источником теплоснабжения	руб./кв. м	18,23	-

город Юрюзань

№ п/п	Перечень категорий многоквартирных домов	Ед. изм.	Размер платы в многоквартирном доме	
			Без газового оборудования	С газовым оборудованием
	Содержание жилого помещения (без учета затрат на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме) по видам благоустройства (НДС не предусмотрен)			
1	Многоквартирные дома с централизованными системами отопления, ХВС, ГВС и водоотведения, не оборудованные лифтом, без мусоропровода (до 5 этажей)	руб./кв. м	26,35	27,35
2	Многоквартирные дома с централизованными системами отопления, ХВС, ГВС и водоотведения, оборудованные лифтом, без мусоропровода (9 этажей)	руб./кв. м	34,96	-
3	Многоквартирные дома с централизованными системами отопления, ХВС, ГВС и водоотведения, оборудованные	руб./кв. м	37,26	-

	лифтом, без мусоропровода (10 этажей)			
4	Многokвартирные дома с централизованными системами отопления, ХВС, ГВС и водоотведения, не оборудованные лифтом, без мусоропровода (в том числе признанные аварийными)	руб./кв. м	21,52	22,87

поселок Совхозный

№ п/п	Перечень категорий многоквартирных домов	Ед. изм.	Размер платы в многоквартирном доме	
			Без газового оборудования	С газовым оборудованием
	Содержание жилого помещения (без учета затрат на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме) по видам благоустройства (НДС не предусмотрен)			
1	Многоквартирные дома с централизованными системами отопления, ХВС, ГВС и водоотведения, не оборудованные лифтом, без мусоропровода (до 5 этажей)	руб./кв. м	21,60	23,63
2	Многоквартирные дома с централизованными системами отопления, ХВС, ГВС и водоотведения, не оборудованные лифтом, без мусоропровода (дома блочной застройки)	руб./кв. м	18,60	20,53

Примечание:

1. В плате за содержание жилого помещения учтены налоги в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2. В размере платы за содержание жилого помещения не учтены расходы на оплату холодной воды, горячей воды, электрической энергии, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме.

Данные расходы определяются управляющими организациями, товариществами собственников жилья, жилищными, жилищно-строительными и

иными специализированными потребительскими кооперативами для каждого многоквартирного дома индивидуально в порядке, установленном жилищным законодательством Российской Федерации.